



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 3548 del 15/09/2026

Proposta n. SERVTRIB 5245/2026

Oggetto: ACCERTAMENTO IN ENTRATA DI EURO 3.199,76 , RELATIVO ALL'ESENZIONE DELLA TASI PER GLI IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI ALLA VENDITA E NON LOCATI (D.L. CRESCITA - D.L. N.34/2019 - ART.7, COMMA C 2BIS) - ESERCIZIO 2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO il D.L. Crescita: D.L. n.34/2019 convertito con modificazioni dalla L. n.58/2019;

VISTO l'art. 7-bis del D.L. Crescita, recante “Esenzione Tasi per gli immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita”, che dispone l'esenzione dal pagamento della Tasi dal 1° Gennaio 2022, per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

CHE, per quanto sopra, per l'anno 2026 il Ministero ha previsto un contributo pari ad € 3.199,76 (ai sensi dell'art. 7- bis D.L. Crescita come risulta pubblicato sul sito del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, Finanza Locale;

PRESO ATTO che:

- il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 127 del 27/08/2026, ha approvato il DUP per il triennio 2026/2028;
- il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 128 del 31/08/2026, ha approvato il Bilancio di programmazione finanziaria per il triennio 2026/2028;
- la Giunta Comunale con Deliberazione n. 389 del 02/09/2026, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;

ATTESO che per i firmatari del presente provvedimento non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'art. 6 bis della legge n.241/1990 così come recepita in Sicilia con la legge regionale n.7 del 21/05/2019, all'art. 6, e di cui al codice di comportamento approvato con delibera di G.C. n. 6/2014;

VISTO l'art. 1 commi 639, e dal 669 al 708 della Legge di Stabilità n. 147 del 27/12/2013;

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201/2011;

VISTO il Regolamento IUC

VISTO lo Statuto;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTI altresì,

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

- L'art. 5 comma comma 3 del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di C.C. n. 124/2022, che così recita: “ *Il parere di regolarità sugli atti e provvedimenti di competenza dirigenziale si intende rilasciato dallo stesso dirigente/soggetto con potere di firma competente per materia che sottoscrive l'atto o il provvedimento: con l'apposizione della sottoscrizione si intende, pertanto, verificata e attestata la regolarità amministrativa dell'atto*”;

- l'art. 6 comma 5 lettera c) del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di C.C. n. 124/2022, che così recita “ *l'atto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*”;

PROPONE

Per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono integralmente riportate:

1) Accertare, nell'esercizio finanziario 2026, al capitolo 1222/2, avente per oggetto “TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMU (C.D. IMMOBILI MERCE ART. 3, DL 102/13 E DM 20/06/2014) E CONTRIBUTO CONSEGUENTE STIMA GETTITO ICI 2009 E 2010 - AR. 3 COMMA 3 DPCM 10/3/17 - I RATA “(codice di bilancio 2.01.01.001), la somma di € **3.199,76** a titolo di esenzione tasi per immobili destinati alla vendita e non locati;

Il Responsabile del Procedimento
Anna Maria Fontana

Il Funzionario
FERRERI MASSIMILIANO

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 124 del 29 settembre 2022, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **ACCERTAMENTO IN ENTRATA DI EURO 3.199,76 , RELATIVO ALL'ESENZIONE DELLA TASI PER GLI IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI ALLA VENDITA E NON LOCATI (D.L. CRESCITA - D.L. N.34/2019 - ART.7, COMMA C 2BIS) - ESERCIZIO 2026;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui all'art. 6 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 124 del 29 settembre 2022.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e della legge regionale 30.04.1991, n.10 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa” e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 15/09/2026

Sottoscritta dal Dirigente



PETRUSA GIOACCHINO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data \${documentRoot.determina.DATA_DETERMINA}