



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 3774 del 30/09/2026

Proposta n. SERVPATR 5521/2026

Oggetto: REGOLARIZZAZIONE CONTABILE DI PROVVISORIO DELL'ANNO 2026 RELATIVO AL CANONE DI LOCAZIONI DEL I SEMESTRE 2026 DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI A CASERMA DEI CARABINIERI DI FULGATORE ENTE:MINISTERO DELL'INTERNO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che :

- L'Amministrazione Comunale è proprietaria di immobili ubicati nel centro urbano di Trapani in c/da Fulgatore, locata al Ministero dell'Interno per essere adibita a "Caserma dei Carabinieri";
- con contratto Rep. n. 4562 del 11-12-1991 è stato ceduto in locazione l'immobile di c.da Fulgatore per ospitare la locale "Stazione dei Carabinieri", locazione della durata di anni sei rinnovabili se da nessuna delle parti è avanzata disdetta, il cui canone di locazione, per effetto delle disposizioni legislative già sopracitate, ad oggi è pari ad €. 17.172,14;

Accertato che:

- il Ministero dell'Interno (Prefetto di Trapani) ha provveduto nel corso dell'anno 2026 a versare il canone contrattuale stabilito di €. 8.586,07 relativo al 1° semestre dell'immobile che ospita la "Stazione dei Carabinieri" di Fulgatore, con provvisorio n. 3603 del 16/06/2026;

Pertanto:

- occorre provvedere a alla regolarizzazione contabile del provvisorio sopraelencato per l'importo di €. 8.586,07 ai sensi dell'art. 5, lett.c) e d) del vigente regolamento di contabilità;

Atteso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n127 del 27/08/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione(DUP) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n128 del 31/08/2026 è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2026-2028 e la nota integrativa;
- con deliberazione di Giunta Comunale n 389 del 02/09/26 è stato approvato il Piano Esecutivo di

Gestione(PEG) per il triennio 2026/2028;

Visto:

- il Decreto del Sindaco n.25 del 30-06-2026 con il quale è stato reiterato l'incarico di Dirigente a interim del 3° Settore "URBANISTICA -SUAP -GESTIONE BENI PATRIMONIALI – ABUSIVISMO EDILIZIO" all'Ing. Orazio Amenta;

Considerato che:

-per i firmatari del presente provvedimento rispettivamente preposti alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'art. Art.6 bis della L.241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M. n.6 del 30.01.2014 e s.m.i.. Per facilità di comprensione si riporta l'art. 6 bis della L.241/90 che così recita "Il responsabile del procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controllo interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita:il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l'atto di liquidazione non possa essere eseguito perchè non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

1) provvedere alla regolarizzazione contabile dell'importo di €.8.586,07 autorizzando l'ufficio di ragioneria ad emettere la relativa reversale di incasso nell'esercizio finanziario 2026 sull'accertamento n. 1076 acceso con DD. n. 3456 del 17/09/2025 sul cap. n. 2801/0 denominato "Fitti attivi di immobili locati ad uso diverso da abitazione" PEG 2026/2028 come da sottoelencato provvisorio:

-n. 3603 del 16/06/2026 di €.8.586,07 quale canone di locazione per il 1° semestre dell'anno 2026; dell'immobile che ospita la "Stazione dei Carabinieri di Fulgatore",

Il Responsabile del Procedimento
PIAZZA ISIDORO

Il Funzionario

REINA GINEVRA

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **REGOLARIZZAZIONE CONTABILE DI PROVVISORIO DELL'ANNO 2026 RELATIVO AL CANONE DI LOCAZIONI DEL I SEMESTRE 2026 DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI A CASERMA DEI CARABINIERI DI FULGATORE ENTE:MINISTERO DELL'INTERNO.;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 30/09/2026



Sottoscritta dal Dirigente

AMENTA ORAZIO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 30/09/2026