



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 480/2026

Oggetto: POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI CENTRI TERRITORIALI DI INCONTRO, GIUSTO REGOLAMENTO COMUNALE MODIFICATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34/2024. ATTO DI INDIRIZZO PER LA DESTINAZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO E UBICATO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE RIQUALIFICATO "EX MATTATOIO" A CENTRO SOCIALE TERRITORIALE (IN SOSTITUZIONE DELL'IMMOBILE SITO A BORGO MADONNA) E PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO D.RUBINO DI FULGATORE A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DEL CENTRO TERRITORIALE DI FULGATORE

L'anno 2026 il giorno 21 del mese di ottobre alle ore 12:45 e seguenti, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza **TRANCHIDA GIACOMO** nella sua qualità di SINDACO.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

TRANCHIDA GIACOMO	Presente
-------------------	----------

PELLEGRINO GIUSEPPE	Presente, collegato da remoto in videoconferenza
---------------------	--

ABBRUSCATO VINCENZO	Presente
---------------------	----------

VASSALLO ANDREA	Presente, collegato da remoto in videoconferenza
-----------------	--

LA PORTA GIUSEPPE	Presente, collegato da remoto in videoconferenza
-------------------	--

D'ALI' ROSALIA	Assente
----------------	---------

VIRZI' GIUSEPPE VINCENZO	Presente
--------------------------	----------

PASSALACQUA GIULIA	Presente
--------------------	----------

POMA GIUSY ILENIA	Assente
-------------------	---------

GENCO ANDREA	Presente, collegato da remoto in videoconferenza
--------------	--

Assenti: 2, D'Ali' Rosalia, Poma Giusy Ilenia.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE **IACONO MICHELE**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, predisposta dal Responsabile del procedimento competente per materia nel testo che segue:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI CENTRI TERRITORIALI DI INCONTRO, GIUSTO REGOLAMENTO COMUNALE MODIFICATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34/2024. ATTO DI INDIRIZZO PER LA DESTINAZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO E UBICATO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE RIQUALIFICATO "EX MATTATOIO" A CENTRO SOCIALE TERRITORIALE (IN SOSTITUZIONE DELL'IMMOBILE SITO A BORGO MADONNA) E PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO D.RUBINO DI FULGATORE A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DEL CENTRO TERRITORIALE DI FULGATORE

Il Dirigente del IV Settore sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta deliberativa:

La Giunta Comunale

Premesso che il Comune di Trapani

- promuove e sostiene iniziative finalizzate all'inclusione sociale, alla partecipazione attiva dei cittadini, all'aggregazione intergenerazionale e all'invecchiamento attivo attraverso il funzionamento dei Centri di Incontro Territoriali;
- con Deliberazione di C.C. n. 14 del 21.01.2008 ha approvato il Regolamento istitutivo dei Centri Territoriali di Incontro, modificato con successiva Deliberazione di C.C. n. 34 del 25.03.2024 prevedendo strumenti e modalità volte al rafforzamento delle attività ricreative, culturali e sociali;
- ai sensi dell'art. 5 del Regolamento vigente l'A.C. mette a disposizione dell'utenza locali arredati e corredati di strumentazione varia, compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili, al fine di garantire lo svolgimento di molteplici attività sociali, anche attraverso la stipula di protocolli di intesa con altre Associazioni, atte a favorire interventi di integrazione;

Dato atto che

- a fronte degli adeguamenti degli spazi resi necessari sull'immobile sito presso il Borgo Madonna e adibito a Centro Territoriale di Incontro, l'A.C. intende garantire la prosecuzione delle attività in coerenza con gli obiettivi sopra richiamati rendendo disponibile un ulteriore locale di proprietà comunale dotato di spazi ugualmente funzionali per lo svolgimento delle attività socio-culturali, musicali e ricreative promosse anche da Enti e Associazioni, previo nulla osta dell'A.C.
- l'A.C., attraverso il finanziamento PON "Legalità" 2014-2020 Asse 7, ha riqualificato alcuni capannoni dell'Ex Mattatoio comunale, destinandoli ad interventi e servizi volti a favorire l'inclusione sociale e l'integrazione dei cittadini migranti ed oggi in parte adibiti ad attività di integrazione sociale dei migranti sia di alfabetizzazione da parte del CPIA di Trapani sia di orientamento socio-sanitario e lavorativo con lo sportello T.A.A.B istituito nell'ambito del Progetto F.A.M.I 611 – CO.E.SI.MI di cui il Comune di Trapani è capofila;

Considerato che nell'ambito di tale impianto progettuale e nell'ottica della valorizzazione e integrazione sociale, il Capannone – Edificio E risulta attualmente disponibile per accogliere le attività del predetto Centro Territoriale di Incontro (in sostituzione della sede di Borgo Madonna) con l'obiettivo di creare un polo polivalente di coesione sociale e comunitaria, nel rispetto delle modalità e tempistiche previste dal sopra richiamato Regolamento comunale;

Ritenuto opportuno promuovere all'interno dell'Edificio E la sinergia tra attività del Centro Sociale e i progetti di inclusione dedicati alla popolazione migrante e alle fasce vulnerabili, mediante la

proposta. n. 5985

programmazione di progetti di scambio intergenerazionale e interculturale che vedano la collaborazione tra anziani e cittadini migranti;

Dato atto altresì che

- con Verbale prot. 87164 del 14.10.2026 l'Assessorato ai Servizi Sociali acquisisce da parte dei cittadini iscritti al Centro Territoriale di Incontro di Fulgatore la volontà espressa di programmare nuove attività ricreative e sportive in favore dei cittadini iscritti e residenti nel Comune di Trapani e in Comuni limitrofi di cui all'art. 5 del Regolamento comunale, necessitando uno spazio più ampio e compatibile con le finalità rappresentate, chiedendo all'A.C. al contempo l'eventuale disponibilità di ulteriore immobile limitatamente allo svolgimento delle prossime iniziative;
- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1. l'A.C. ha provveduto a completare la manutenzione straordinaria e di adeguamento sismico del plesso scolastico D. Rubino, sita nella Frazione di Fulgatore, con annessa la Palestra, le cui caratteristiche potrebbero consentire lo svolgimento di parte delle attività ricreative del Centro Sociale in giorni e orari non coincidenti con le attività didattiche (senza oneri o responsabilità aggiuntive) e nel rispetto delle modalità organizzative previste dal Regolamento comunale e dalla normativa vigente;

Considerato che il presente provvedimento ha natura di atto di indirizzo e non costituisce autorizzazione all'esercizio delle attività né assegnazione in uso degli spazi, che restano subordinate alle verifiche tecniche, agli adempimenti amministrativi e alle intese previsti nel dispositivo;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- Il D.Lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), con particolare riferimento agli artt. 55 e 71;
- La Legge Regionale n. 44/1991;
- Lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di contabilità;

DELIBERA

1. Di Impartire Atto di Indirizzo

- **al Dirigente del III e V Settore (Settore LLPP – Urbanistica – Patrimonio)**, in raccordo con il RSPP dell'Ente, per l'esecuzione di tutti gli adempimenti propedeutici alla destinazione dei sotto indicati immobili comunali alle finalità socio-culturali e ricreative previste dal Regolamento istitutivo i Centri Territoriali di Incontro, nel rispetto delle normative di riferimento vigenti:
 - A. il Capannone - Edificio E situato presso l'immobile comunale riqualificato "Ex Mattatoio" in Via Erice** da destinare parzialmente alle attività del Centro Territoriale (in sostituzione della sede di Borgo Madonna) con l'obiettivo di creare un polo polivalente di coesione sociale e comunitaria, promuovendo all'interno progetti di scambio intergenerazionale e interculturale che vedano la collaborazione anche tra anziani e cittadini migranti;
 - B. la Palestra dell'Istituto Scolastico "D. Rubino" di Fulgatore** da poter concedere in uso a supporto delle attività del Centro Territoriale di Incontro di Fulgatore, con particolare riferimento a quelle iniziative ricreative e sportive che richiedono spazi maggiori, giusta richiesta verbalizzata con prot. 87164 del 14.10.2026, da svolgersi tassativamente in orari extra-scolastici, nel rispetto delle modalità organizzative previste dal Regolamento comunale e dalla normativa vigente.
- **al Dirigente del IV Settore – Ufficio Servizi Sociali** per l'esecuzione degli adempimenti necessari alla messa in funzione delle attività presso le strutture sopra designate ed in possesso di tutte i requisiti di natura tecnica, che verranno accertati dai competenti Uffici tecnici;

2. Di demandare al Settore Servizi Sociali

- l'interlocuzione con l'Istituto Scolastico "D. Rubino" di Fulgatore per disciplinare i tempi e le modalità di utilizzo della palestra mediante apposito Protocollo di Intesa o altro strumento giuridicamente valido;
 - il monitoraggio della corretta attuazione di quanto previsto con il presente atto di indirizzo e dal Regolamento comunale che disciplina i Centri Territoriali di Incontro;
 - la pubblicazione di un Avviso/Comunicato che informi tutti gli ETS della possibilità di presentare proposte progettuali per la realizzazione di interventi ed attività di integrazione sociale (ai sensi dell'art.5 del Regolamento), come già reso noto sul sito istituzionale del Comune dall'Ufficio Servizi Sociali in data 19.05.2025;
3. **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



Sottoscritta dal Dirigente

PAESANO GIUSEPPE

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 14/10/2026

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione avente per oggetto: POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI CENTRI TERRITORIALI DI INCONTRO, GIUSTO REGOLAMENTO COMUNALE MODIFICATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34/2024. ATTO DI INDIRIZZO PER LA DESTINAZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO E UBICATO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE RIQUALIFICATO "EX MATTATOIO" A CENTRO SOCIALE TERRITORIALE (IN SOSTITUZIONE DELL'IMMOBILE SITO A BORGO MADONNA) E PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO D.RUBINO DI FULGATORE A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DEL CENTRO TERRITORIALE DI FULGATORE ;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 53 della Legge n. 142/1990 come recepito dalla L.R. n. 48/1991 e così come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000, la proposta di deliberazione reca sia il parere di regolarità tecnica che il parere di regolarità contabile;

Considerato che, in relazione ai presupposti di fatto e di diritto accertati e verificati dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente proponente, vengono condivisi e fatti propri tutti gli elementi delle proposta di deliberazione;

Visto l'O.R.EE.LL. e successive modifiche ed integrazioni;

con voti unanimi espressi mediante scrutinio palese

DELIBERA

di approvare, facendo propria in tutti i suoi elementi, la proposta di deliberazione in precedenza riportata.

Dopo di che la Giunta, con separata votazione unanime e palese

DELIBERA

di dichiarare la deliberazione di cui sopra **urgente ed immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/1991 e successive modifiche, ed il segretario, con la firma apposta di seguito, ne attesta l'esecutività.

Approvato e sottoscritto



**L'ASSESSORE ANZIANO
PELLEGRINO GIUSEPPE**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL SEGRETARIO GENERALE
IACONO MICHELE**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



**IL SINDACO
TRANCHIDA GIACOMO**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

Servizio SERVIZI FINANZIARI PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 5985/2026 ad oggetto: POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI CENTRI TERRITORIALI DI INCONTRO, GIUSTO REGOLAMENTO COMUNALE MODIFICATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34/2024. ATTO DI INDIRIZZO PER LA DESTINAZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO E UBICATO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE RIQUALIFICATO "EX MATTATOIO" A CENTRO SOCIALE TERRITORIALE (IN SOSTITUZIONE DELL'IMMOBILE SITO A BORGO MADONNA) E PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO D.RUBINO DI FULGATORE A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DEL CENTRO TERRITORIALE DI FULGATORE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile, fermo restando che l'eventuale successivo utilizzo degli immobili dovrà essere preceduto dalle verifiche di competenza dei Settori interessati in ordine alla sussistenza di eventuali vincoli di destinazione derivanti dai finanziamenti ricevuti, nonché alla quantificazione degli oneri gestionali e all'individuazione delle relative coperture finanziarie, ove necessarie. Si richiama altresì quanto affermato, anche di recente, dalla giurisprudenza contabile, secondo cui la concessione in comodato di beni immobili, non utilizzati per fini istituzionali, rappresenta una deroga al principio di redditività del patrimonio pubblico e trova giustificazione solo in presenza di finalità sociali non lucrative, tali da compensare la rinuncia alle entrate patrimoniali (*Sezione regionale di controllo della Lombardia - Parere n. 131/2026*).

Trapani li, 20/10/2026



Sottoscritto dal Dirigente

PETRUSA GIOACCHINO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data \${documentRoot.parere.DATA_FIRMA}



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

Servizio SERVIZI SOCIALI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA CONCOMITANTE

Sulla proposta n. 5985/2026 del Servizio SERVIZI SOCIALI ad oggetto: POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI CENTRI TERRITORIALI DI INCONTRO, GIUSTO REGOLAMENTO COMUNALE MODIFICATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34/2024. ATTO DI INDIRIZZO PER LA DESTINAZIONE PARZIALE DELL'EDIFICIO E UBICATO PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE RIQUALIFICATO "EX MATTATOIO" A CENTRO SOCIALE TERRITORIALE (IN SOSTITUZIONE DELL'IMMOBILE SITO A BORGO MADONNA) E PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA DELL'ISTITUTO SCOLASTICO D.RUBINO DI FULGATORE A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' DEL CENTRO TERRITORIALE DI FULGATORE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica concomitante.

Trapani li, 14/10/2026



Sottoscritto dal Dirigente

PAESANO GIUSEPPE

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 14/10/2026