



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 1756 del 01/06/2023

Proposta n. SERVCULT 2811/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO GESTIONE TEMPORANEA IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA" PISCINA OLIMPIONICA ALL'APERTO" SITO NEL PIAZZALE ILIO, PER MESI SEI - DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CIG: Z173B2E682

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi, secondo criteri e le norme dettate dagli Statuti e dai Regolamenti ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnino l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di erogazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa della gestione e dei relativi risultati (art. 4, comma 2. D.lgs 30 Marzo 2001 n. 165);

Visti e richiamati:

- L'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni (comma 1), mentre ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, nonché la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa (comma 2);

- la deliberazione n. 194 del 19/6/2019 con la quale la Giunta Comunale ha provveduto ad istituire, ai sensi dell'art. 13 del CCNL 21/05/2018, l'area delle Posizioni Organizzative ed ha approvato il “Regolamento per la disciplina delle aree delle Posizioni Organizzative” che disciplina i criteri per il conferimento degli incarichi, i criteri per la pesatura e la graduazione della retribuzione di posizione, nonché la procedura per il conferimento degli incarichi di Posizione organizzativa;

- la deliberazione di G.C. n. 341 del 11/10/2019 con la quale si è provveduto al riassetto dell'apparato burocratico dell'Ente mediante l'articolazione della macrostruttura in n. 7 settori (strutture di massime dimensioni) e in n. 28 servizi (strutture di secondo livello) per un totale di n.7 posizioni dirigenziali macro strutturali approvando sia l'organigramma che le linee funzionali; la deliberazione di G. C. n. 367 del 29/10/2019 con la quale si è proceduto alla definizione e alla pesatura delle Posizione Organizzative istituendo n. 22 Posizioni organizzative di tipo A e n. 2 Posizioni organizzative di tipo B configurate sulla base degli atti di macro-organizzazione per come definiti dalla deliberazione di G.M. n. 341 dell'11/10/2019 e pesate secondo la metodologia e i criteri di valutazione stabiliti con il regolamento per la disciplina delle Aree delle Posizioni organizzative approvato con deliberazione di G. M. n. 194 del 19/06/2019;

- la deliberazione n. 381 del 12/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, ha adottato il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi Vista la determinazione dirigenziale n. 1861 del 10/06/2020 con la quale il Dirigente ad interim del IV° Settore ha conferito all'odierno disponente l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dei Servizi “Pubblica Istruzione Sport e Impianti

Determ. n. 1756 del 01/06/2023 pag. 1/6

Sportivi", salvo verifica da effettuarsi entro sei mesi dal conferimento dell'incarico, che prevede la competenza allo svolgimento di tutte le funzioni ascritte al medesimo Servizio dalla deliberazione di GM n.341/2019 con delega, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per l'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.M. n. 381 del 12/11/2019, alla firma di atti di rilevanza esterna ed altre funzioni dirigenziali, come specificato nella medesima determinazione;

Visto l'ultimo Decreto Sindacale n. 11 del 28/03/2022 con il quale è stato conferito alla Dott. Gabriele Nunziata, l'incarico di Dirigente a.i. del IV Settore "Servizi alla Persona" all'interno del quale è incardinato il servizio 17 "Pubblica Istruzione";

Vista la determinazione dirigenziale n.14 del 9/01/2023 con la quale il Dirigente Dott.ssa Gabriele Nunziata ha confermato alla odierna disponente l'incarico di P.O. con delega di funzione Dirigenziale fino al 31/12/2023;

Preso atto che la delega di funzioni conferita si esplicita nella "responsabilità della gestione del personale e delle risorse finanziarie e strumentali di pertinenza degli uffici indicati con espressa ed esplicita delega al medesimo funzionario all'adozione dei relativi atti e provvedimenti amministrativi finali, compreso l'esercizio dei poteri di spesa e di acquisizione di entrate, in piena e completa autonomia, fino al limite di € 40.000,00 per le spese di gestione riferite al funzionamento degli uffici dei Servizi "Pubblica Istruzione Sport e Impianti Sportivi";

Considerato:

- **che** questa Amministrazione è proprietaria dell'impianto sportivo "Piscina Olimpionica" iscritto in Catasto al foglio 0008 Mappale 00729 Subalterno n. 0005 - Zona cens. 2, sito nel Piazzale Ilio costituito da una vasca scoperta, da un fabbricato spogliatoio, uffici, da una gradinata, servizi igienici oltre che da un area verde esterna, impianti tecnologici e di riscaldamento e relative attrezzature per il corretto funzionamento;
- **che** l'impianto natatorio, a seguito affidamento con scrittura privata Rep n 12931 del 2.05.2012 alla ATI tra due A.S.D. (Aquagym e Aquarius) per anni dieci, con contributo annuo a carico del Comune pari ad € 49.900,00, è stata gestita dalla medesima ATI, giusta DD n 1546 del 5.05.2022, senza contributo da parte del Comune, nelle more dell'espletamento della procedura di scelta del nuovo affidatario;
- **che** il precitato impianto sportivo ha subito gravi danni a seguito della scorsa alluvione e, per conseguenza, la chiusura per impossibilità di funzionamento;
- **che** per evitare ulteriori danni alla struttura da atti vandalici, nelle more del ripristino a carico dell'assicurazione, il Sindaco ha emanato direttiva all'Ufficio Sport per l'affidamento temporaneo dell'impianto per mesi sei ai sensi dell'art 10 co 9 ultimo periodo del Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con Delibera di CC n 21/2022;

Richiamata la direttiva sindacale prot n. 40250 del 16/05/2023, che rettifica la precedente direttiva prot. n. 35145 del 2.05.2023 con la quale si prevede, a carico dell'Amministrazione, tutte le spese per le utenze per l'affidamento in gestione temporanea dell'impianto piscina olimpionica scoperta;

Che, a tal proposito corre l'obbligo di specificare che per quanto concerne le utenze dell'energia elettrica e idrica, le stesse risultano già intestate al Comune, mentre per quanto concerne l'utenza del GAS è stato già chiesto all'Economo comunale di provvedere ad attivarla con costo a carico dell'Ente, con nota prot. N. 40310 del 16.05.2023, allegata al presente provvedimento;

Che occorre, pertanto, con il presente provvedimento:

- **approvare** l'Avviso pubblico per Manifestazione di interesse, qui allegato, dando un termine breve di 10 giorni;
- **approvare** la proposta di schema di convenzione allegato al presente provvedimento redatto secondo le linee guida approvate dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 10, comma 6 del Regolamento comunale per il funzionamento degli impianti sportivi;
- **specificare** che si porranno a carico del soggetto gestore i soli costi di gestione per le attività ordinarie necessarie alla piena funzionalità e sicurezza dell'impianto, mentre le spese per la manutenzione straordinaria, le spese di tutte le utenze per la luce, acqua, Gas faranno capo al Comune;
- **specificare**, altresì, che al soggetto gestore spetteranno tutti gli introiti derivanti dall'utilizzazione propria dell'impianto sportivo sulla base delle tariffe vigenti;

Visto il Regolamento “*Disciplina delle forme di utilizzo e di gestione degli impianti sportivi comunali*” per la promozione delle attività sportive e ludico-motorie e modalità di gestione ed uso degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 17/02/2022;

Dato atto:

- che, la gestione di un impianto sportivo “senza rilevanza economica” si configura (**Deliberazione ANAC n. 1300 del 14 dicembre 2016**) quale servizio reso per conto dell’Amministrazione ed in assenza di rischio operativo (secondo le definizioni contenute nell’art. 3 del Codice Appalti), si sottrae alla disciplina delle concessioni di servizi e viene ricondotta nella categoria degli “appalti di servizi”, da aggiudicarsi secondo le specifiche previsioni dettate dal Codice per gli appalti di servizi di cui al Titolo VI, sez. IV., fermo restando la disciplina di cui all’art. 36 per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35;

Tenuto conto:

- che per l’affidamento degli impianti non aventi rilevanza economica, secondo il **Consiglio di Stato sez V- n 5915/2021**, si può seguire il modello della concessione strumentale di bene pubblico ovvero della relativa gestione, sottratta all’applicazione del Codice dei contratti pubblici, in coerenza con la previsione dell’art. 164, comma 3 e come appalto di servizi (cfr. Cons. Stato, V, n. 858/2021, che richiama la delibera ANAC 14 dicembre 2016, n. 1300);

- che si rende necessario provvedere all’affidamento temporaneo della gestione dell’impianto “ **Piscina Olimpionica**” all’aperto, al fine di consentire l’esecuzione di servizi strumentali quali apertura, chiusura, custodia, pulizia, conduzione e manutenzione ordinaria della struttura e delle aree di pertinenza e di garantire il conseguimento delle finalità di promozione delle attività sportive e dei servizi offerti alla collettività, nel rispetto dei principi di cui agli artt 30 co1, 34 e 42 del Codice degli appalti dlgs n 50/2016 ed in applicazione del vigente Regolamento comunale per l’utilizzo e gestione degli impianti sportivi;

Dato atto:

- che, ai sensi **dell’art. 35 del D. Lgs. 50/2016**, il valore stimato dell’affidamento, derivante dalla gestione non economica che la caratterizza, giusta delibera GM n. 163/2022, e per l’intera sua durata di mesi sei è valutabile in euro € 18.000,00. Tale valore stimato dell’affidamento, meramente presuntivo, viene calcolato, ai fini dell’acquisizione del CIG, prendendo a base le spese forfetarie quantificabile delle utenze gas (€ 9.000,00), luce (€ 5.000,00), acqua (€ 4.000,00);

Ritenuto, pertanto, procedere alla ricerca del potenziale gestore tramite Avviso pubblico con ricorso a Manifestazione di interesse, al fine dell’affidamento tramite trattativa diretta sul portale MEPA, al Bando Servizi- categoria Servizi Sportivi, previa iscrizione del soggetto che ha manifestato, via PEC, la Proposta di Interesse, ritenuta migliore per l’Ente, ai sensi **dell’art. 36 co 2 lett a del D. Lgs. 50/2016**), così come modificato dall’art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall’art. 51 della legge n. 108 del 2021, dando corso al procedimento di scelta del contraente;

- **che** si procederà all’individuazione dell’affidatario, in analogia al disposto dell’art. 95 e dell’art. 36, comma 2 lett. a) e comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016, sulla base degli elementi di valutazione specificati in Avviso, in conformità al vigente Regolamento comunale sull’affidamento in gestione a terzi di impianti sportivi;

- **che** la “best practice”, per la selezione dei soggetti affidatari è il ricorso a indagini di mercato e tramite manifestazione di interesse;

- **che** le stazioni appaltanti devono utilizzare idonei strumenti informatici per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara incluse le domande di partecipazione in formato elettronico, previsti dal Codice dei contratti e in conformità con quanto disposto dal CAD;

Dato atto che i termini e i contenuti della procedura che si intende avviare si riepilogano nel seguente modo:

- l’avviso di cui sopra sarà pubblicato nel sito istituzionale del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi di gara e contratti”, all’Albo pretorio on-line del Comune, unitamente al presente atto;

- la manifestazione di interesse dovrà essere costituita da:

– una relazione descrittiva illustrante l’idea progettuale complessiva di gestione del servizio, coerente con quanto previsto nello schema di Convenzione allegato;

Atteso che è stato generato il codice CIG Z 1 7 3 B 2 E 6 8 2 ;

Dato atto che la selezione della proposta più idonea per l'Ente avverrà da parte di un seggio interno alla Stazione Appaltante, da istituirsi dopo il termine di scadenza di presentazione dell'Avviso per la manifestazione di interesse per l'affidamento a TD sul MEPA;

Visti i seguenti allegati alla presente determinazione che vanno a formarne parte integrante e sostanziale:

- a) Avviso di Manifestazione di interesse e relativa modulistica allegati (istanza, Dichiarazione ex art 80 codice Appalti, Modulo Privacy);
- b) Schema di Convenzione;
- c) Protocollo di Legalità
- d) Tariffario ultima gestione indiretta.

Ritenuto, pertanto, di dover specificare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32 comma 2 lett. del D.lgs. 50/2016, come modificato e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.:

- || *Oggetto* del contratto: la gestione dell'impianto sportivo denominato "Piscina olimpionica";
- || *Fine* da perseguire: assicurare il servizio di gestione dell'impianto sportivo;
- || *Forma* del Contratto: Convenzione per Scrittura privata digitale;

Dato atto infine che:

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere con alcun affidamento a T.D. qualora le proposte non fossero ritenute idonee o congrue;
- per i firmatari del presente provvedimento preposto alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'art. art.6 bis della L.241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M. n.6 del 30.01.2014".

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 10, comma 1, del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013;
- il regolamento di contabilità;
- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1) **Di prendere atto** della Direttiva del Sindaco prot. n 40250 del 16/05/2023 e pubblicare una richiesta di manifestazione di interesse rivolta ad Associazioni Sportive e Società Sportive dilettantistiche e soggetti indicati nel vigente Regolamento comunale per la gestione impianti sportivi, per l'affidamento temporaneo di mesi sei della gestione dell'impianto sportivo denominato "Piscina Olimpionica all'aperto" di proprietà del Comune di Trapani, situato in Piazzale Ilio, dichiarato privo di rilevanza economica, giusta Deliberazione di GM n 163/2022, al fine dell'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, normativa in atto vigente;
- 2) **di dare atto** che per la valutazione delle proposte gestionali, ci si avvarrà di un seggio interno alla Stazione Appaltante (Parere AVCP 31/2014) con i criteri indicati nel regolamento comunale sulla gestione degli impianti sportivi, approvato con Delibera di CC n. 21 del 18.03.2022;
- 3) **di dare atto** che, successivamente all'individuazione della proposta ritenuta più idonea per l'Amministrazione, al fine dell'affidamento, si procederà alla trattativa diretta sulla piattaforma

Determ. n. 1756 del 01/06/2023 pag. 4/6

informatica MEPA, previa iscrizione del soggetto che ha presentato migliore proposta, al Bando Servizi - categoria Servizi Sportivi, nel rispetto dell'art 40 co 2 del Dlgs n 50/2016, in conformità con quanto disposto dal CAD per la stipula della convenzione in formato digitale;

- 4) **di dare atto** che l'affidamento temporaneo dell'impianto sportivo in oggetto per un periodo di mesi sei, decorre dalla data di sottoscrizione della convenzione o dalla data di avvio all'esecuzione anticipata, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, se ricorrono i presupposti e, nelle more dell'affidamento definitivo.
- 5) **di dare atto** che è stato generato il codice CIG Z173B2E682;
- 6) **di dare atto** che il valore dell'appalto stimato è di 18.000,00, calcolato come in premessa;
- 7) **di approvare** lo schema di Avviso e di Convenzione e relativa modulistica (modello di istanza, Dichiarazione ex art 80 Codice Appalti, protocollo di Legalità, Modulo Privacy,), allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 8) **di dare atto** che, relativamente alla spesa per l'utenza del Gas, è stata inoltrata richiesta all'Economo Comunale, che in atto già provvede ad altre utenze intestate al Comune, di attivazione contatore con prot. n. 40310 del 16.05.2023, allegata al presente provvedimento;
- 9) **di dare atto** che con D.D. n. 1583 del 19/05/2023 l'Economo Comunale ha provveduto alla variazione del capitolo per la copertura della spesa del GAS fino ad un massimo di € 9.000,00;
- 10) **di notificare** la presente determina dirigenziale all'Economo ed al Responsabile del Servizio Idrico ed al Servizio Lavori Pubblici;
- 11) **di dare atto che** per i firmatari del presente provvedimento rispettivamente preposti alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all'art. Art.6 bis della L.241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M. n. 6 del 30.01.2014 ". Per facilità di comprensione si riporta l'art. 6 bis della L. 241/90 *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;
- 12) **di dare atto che** la presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 37- commi 1 e 2 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e che tutti i documenti saranno disponibili sul sito web del committente www.comunetrapani.it, sulla home page "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e contratti" per almeno 15 giorni dall'esecutività del presente provvedimento;
- 13) **di dare atto che** il Responsabile unico del procedimento della presente procedura, è il Funzionario dr Grazia Maria Giuffrè.

Il Responsabile del Procedimento

Il Funzionario
GIUFFRÈ GRAZIA MARIA

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante ;

Ai sensi e per gli effetti dell'art 5 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consigliare n. 124 del 29 settembre 2022 è tenuto a rilasciare il parere di regolarità attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del responsabile Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta ,che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere di regolarità del Regolamento citato viene qui favorevole, esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Determ. n. 1756 del 01/06/2023 pag. 5/6

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Esaminata la proposta su riportata e che qui si intende integralmente trascritta;

ESPRIME ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **AFFIDAMENTO GESTIONE TEMPORANEA IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA" PISCINA OLIMPIONICA ALL'APERTO" SITO NEL PIAZZALE ILIO, PER MESI SEI - DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CIG: Z173B2E682;**

2) **Di dare atto** che la presente determinazione:

- giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08/04/2016 è stata redatta in sola modalità elettronica;
- verrà pubblicata automaticamente all'Albo Pretorio on line, per 15 giorni consecutivi, nonchè sul sito Internet di questo Ente ai sensi della L.R.22/2008 e successive modifiche e integrazioni ;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui al punto 5 lett c dell'art 6 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 124 del 29 settembre 2022.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, li 01/06/2023



Sottoscritta dal Dirigente

GABRIELE NUNZIATA

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 01/06/2023



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

SETTORE FINANZE

Determina N. 1756 del 01/06/2023

Servizio SPORT - POLITICHE GIOVANILI

Proposta n° 2811/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO GESTIONE TEMPORANEA IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE PRIVO DI RILEVANZA ECONOMICA" PISCINA OLIMPIONICA ALL'APERTO" SITO NEL PIAZZALE ILIO, PER MESI SEI - DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CIG: Z173B2E682 .

FAVOREVOLE NELL'AMBITO DELLA SPESA PRENOTATA DALL'ECONOMO

Visto di Regolarità contabile.
FAVOREVOLE

Trapani li, 01/06/2023



Il Dirigente
BONAFEDE SALVATORE

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)
in data 01/06/2023