

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

3° Settore - Urbanistica, SUAP, Patrimonio

Servizio: SUAP –

**All'Ente Gestore della Riserva Naturale Orientata saline di Trapani e Paceco**Pec: salineditrapani@pec.wwf.it**Alla Ditta: S.AGOSTINO SOC.COOP.EDILE ARL**

c/o procuratore Ing. Greco Andrea

pec:4labengineering srl@pec.it

All'Albo Pretorio online del comune di Trapani

quale Autorità Competente

Oggetto:	Richiesta di Permesso di Costruire(artt. 10 e 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. – art. 5, L.R. 10 agosto 2016, n.16 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n.160) con RINUNCIA alla realizzazione di due dei cinque corpi di fabbrica autorizzati con il Permesso di Costruire n° 1244 del 01/08/2019
Ditta	Cooperativa Edilizia S. AGOSTINO a r.l.
Id Pratica:	80001510819-04022023-1152
Istanza Prot.	REP_PROV_TP/TP-SUPRO/0124613 del 24/11/2023
P/P/P/I/A:	Realizzazione di un programma edilizio da sorgere nel Comune di Trapani composto da n° 16 alloggi in edilizia agevolata-convenzionata ai sensi della L. 457/78 e da n° 19 alloggi in edilizia convenzionata – VARIANTE n° 5 – Via Senatore Giuseppe Maggio n.5 (NCT Foglio 8 part.III 979)
V.Inc.A	Livello I – Screening (punto 9 D.A. n.237/2023).

In riscontro alla procedura valutativa in oggetto, questa Autorità competente avvisa dell'avvio del procedimento come stabilito nel Punto 6 del D.A. n.237 del 29/06/2023, stante che la ditta ha presentato **formale istanza con prot. REP_PROV_TP/TP-SUPRO/0084619 del 25-06-2024.**

Codesto Ente Gestore/Ufficio competente per Siti Natura 2000, ai sensi del Punto 6 del citata D.A. 237/2023, ha facoltà di esprimere un parere preliminare non vincolante per la determinazione finale, entro 30 gg. giorni dalla presente comunicazione.

Si informa, che nel rispetto del Punto 7 del D.A. n.237/2023 è stata garantita, nell'apposita sezione **Valutazioni Ambientali** nel sito web istituzionale: <https://comune.trapani.it/> la pubblicazione di tutte le informazioni rilevanti ai fini del processo decisionale concernenti la proposta da valutare, garantendo ai soggetti interessati di presentare osservazioni entro 30 giorni dal presente avviso, pubblicato altresì in data odierna nell'Albo pretorio online, categoria: Avvisi Informazioni Ambientali VincA.

Si avvisa, inoltre, come previsto al Punto 5 del D.A. n.237/2023, che in caso di **istanza per l'attivazione dell'intervento sostitutivo di cui di cui alla L.R. n.13/2007, articolo 1, comma 3,** la stessa deve essere inoltrata all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Dipartimento dell'Ambiente esclusivamente a mezzo del Portale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali (allo stato <https://si-vvi.regione.sicilia.it/enti>) in uno con tutta la documentazione necessaria all'avvio del procedimento, comprensiva del pagamento degli oneri, così come previsto dall'art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Ai sensi dell'art.7 della L. n.241/1990, infine, si informa la ditta in indirizzo che la presente comunicazione costituisce l'avvio del procedimento e al riguardo si comunica che:

l'Amministrazione competente è il Suap del Comune di Trapani.

**CITTA' DI TRAPANI**

Provincia di Trapani

*Medaglia d'Oro al Valor Civile***3° Settore - Urbanistica, SUAP, Patrimonio**

Servizio: SUAP –



Gli uffici sono in Via Libica n.12 – 91100 Trapani, (Piano 1°).

Il Responsabile del Servizio SUAP è il Dott. Angelo Faraci.

Il . Dirigente a.i. del III Settore è l'Ing. Orazio Amenta.

Il procedimento amministrativo dovrà concludersi entro 60 giorni dalla data di presentazione dell'integrazione documentale, ovvero dal 25/06/2024.

Il Dirigente a.i del III Settore
(Ing. Orazio Amenta)