



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente / Responsabile del Servizio

Determinazione n. 4131 del 29/11/2024

Proposta n. 06 6564/2024

Oggetto: PNRR - M5C2I2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO - SKATE PARK COMUNALE (CUP: I99J21002030001) - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – spetta ai Dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi, secondo criteri e le norme dettate dagli Statuti e dai Regolamenti ai Dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di erogazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa della gestione e dei relativi risultati (art. 4, comma 2 D. Lgs 30 marzo 2001 n. 165);

RICHIAMATI:

- l'art. 4 del D. Lgs 30 marzo, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni (comma 1), mentre ai Dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, nonché la gestione tecnica, finanziaria e amministrativa (comma 2);
- il Decreto del Sindaco n. 64 del 11/10/2022, con il quale l'odierno disponente è stato nominato dirigente del VI Settore, e il Decreto del Sindaco n. 34 del 05/06/2023, con il quale è stato confermato dirigente ad interim dei Settori III, V e VII;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Trapani, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 04/04/2022, è risultato beneficiario di 16 finanziamenti del PIANO NAZIONALE DI

RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE", tra cui:

- **I99J21002030001** - CAMPO AULA - VIA NINO BIXIO – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESISTENTE CON NUOVI PALI LED E MANTO ERBOSO AI FINI DEL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL TESSUTO SOCIALE, dell'importo di € **856.860,00**; (a cui si somma la quota di cofinanziamento comunale pari a € **24.459,00**, per cui l'importo complessivo dell'intervento risulta essere pari a € **881.319,00**);
- in data 30/05/2023 è stata avviata la trattativa diretta sul MEPA (RDO n. 3587650) con l'operatore economico ARCH. PIETRO DE LA PIERRE DES AMBROIS (P. IVA 12033010013), componente del RTP, per l'affidamento dell'incarico di *SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DIREZIONE DEI LAVORI DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO AULA (IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E MANTO ERBOSO) - SKATE PARK COMUNALE* (CUP: I99J21002030001 – CIG: 9881432FA2);
- in data 01/06/2023 l'operatore economico ha offerto il ribasso del **5%** sull'importo a base d'asta e ha presentato la dichiarazione di impegno a costituire associazione temporanea di professionisti con il DOTT. GEOL. ETTORE LOMBARDO e l'ARCH. SEBASTIANO LEOTTA;
- con D.D. n. 2145 del 30/06/2023 si è provveduto ad affidare al costituendo RTP su indicato l'incarico di *SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DIREZIONE DEI LAVORI DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO AULA (IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E MANTO ERBOSO) - SKATE PARK COMUNALE* (CUP: I99J21002030001 – CIG: 9881432FA2);
- nella stessa determina si sono indicate delle **Partite IVA errate**, relativamente al GEOL. ETTORE LOMBARDO e all'ARCH. SEBASTIANO LEOTTA, per cui le corrette P. IVA sono:
 - **Arch. Sebastiano Leotta** - P. Iva: **05452320871**;
 - **Geol Ettore Lombardo** - P. Iva: **03834640876**;
- con nota prot. gen. n° 95296 del 18/11/2024 è stato consegnato il progetto esecutivo dell'opera che consta dei seguenti elaborati:

Documenti generali di progetto

00-DE-G-RE - Relazione Tecnico illustrativa di Progetto
00-DE-G-QE - Quadro economico di progetto
00-DE-G-EG0 - Inquadramento cartografico
00-DE-G-EG1 - Stato di fatto
00-DE-G-EG2 - Progetto - planimetria generale
00-DE-G-EG3 - Progetto - Demolizioni e scavi
00-DE-G-EG4 - Planimetria Tracciamento
00-DE-G-SS - Relazione Sottoservizi Esistenti
00-DE-G-DNSH - Valutazione conformità principi DNSH
00-DE-G-CAM - Relazione Criteri Ambientali Minimi
00-DE-G-CSA - Capitolato speciale d'appalto
00-DE-G-CT - Capitolato Tecnico
00-DE-G-CM - Computo Metrico e incidenza manodopera
00-DE-G-EP - Elenco Prezzi e Analisi nuovi prezzi
00-DE-G-PGM - Piano di Gestione delle Materie
00-DE-G-RGL - Relazione Geologica

Documenti del progetto architettonico-sportivo

01-DE-A1-EG1 - Planimetria generale, sezioni

01-DE-A1-EG2 - Sezioni sportive
01-DE-A1-EG3 - Progetto Bowl Principale e propedeutica - Ferri
01-DE-A1-EG4 - Progetto Bowl Principale e propedeutica - Centine
01-DE-A1-EG5 - Progetto percorsi pedonali, arredi, prato sintetico, fabbricato
01-DE-A1-EG6 - Progetto recinzioni e cartelli
01-DE-A1-EG7 - Deflusso acque meteoriche, dettagli
01-DE-A1-EG8 - Progetto del verde
01-DE-A1-PM - Piano di Manutenzione - opere architettonico sportive
01-DE-A1-PMV - Piano di Manutenzione - Opere a Verde

Documenti di progetto delle Strutture

02-DE-S-RGS - Relazione Geotecnica Strutturale e di calcolo
02-DE-S-EG1 - Opere strutturali - muri
02-DE-S-EG2 - Opere strutturali/geotecniche- rilevati
02-DE-S-PM - Piano di Manutenzione strutture

Documenti di progetto Idraulico e impianti a fluido

03-DE-IF-RE - Relazione idraulica e di calcolo Impianti a fluido
03-DE-IF-EG - Elaborati Grafici Impianti Fluido - scarico acque
03-DE-IF-PM - Piano di Manutenzione - Impianti a fluido

Documenti di progetto elettrico e impianti di illuminazione

04-DE-IE-RE - Relazione Generale e di calcolo impianti elettrici
04-DE-IE-EG1 - Elaborati Grafici - PLANIMETRIA DI INSTALLAZIONE
04-DE-IE-EG2 - Elaborati Grafici - SCHEMA UNIFILARE E QUADRI
04-DE-IE-SI - Studio Illuminotecnico
04-DE-IE-PM - Piano di Manutenzione - Impianti elettrici

Documenti piano di sicurezza

05-DE-PSC - Piano di sicurezza e coordinamento, computo costi sicurezza, planimetria
05-DE-PSC-FT - Fascicolo tecnico

- Il progetto presenta il seguente quadro economico:

COSTI DI COSTRUZIONE			
A1	Importo dei lavori a base gara		565.191,91 €
A2	Oneri per la sicurezza		20.042,14 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI			585.234,05 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA su lavori e oneri sicurezza	10%	58.523,40 €
B2	Spese tecniche, progettazione		132.402,33 €
B3	INARCASSA per spese tecniche (B2-B3)	4%	5.296,09 €
B4	IVA per spese tecniche (B2-B3)	22%	30.293,65 €
B5	Somme per indagini, sondaggi e caratterizzazioni		8.940,59 €
B6	Certificato di regolare esecuzione		3.500,00 €
B7	Incentivo funzioni tecniche – art. 113 del D.Lgs. 50/2016	2%	11.704,68 €
B8	Spese per pareri e autorizzazioni CONI, Federazioni, ecc.		800,00 €
B9	Contributo ANAC		410,00 €
B10	Somme a disposizione per allacci, imprevisti, smaltimenti, ed opere analoghe		19.755,20 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			271.625,95 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO			856.860,00 €

- Il progetto è stato verificato favorevolmente e validato dal RUP in data 29 novembre 2024;
- Occorre procedere con l'approvazione in linea tecnica;

VISTO:

- la L.R. n.23/98 con cui è stata recepita parzialmente la Legge n.127/97 (Bassanini bis) e successive modifiche ed integrazioni;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;
- l'art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controlli interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita: il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l'atto di liquidazione non possa essere eseguito perché non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

Di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO - SKATE PARK COMUNALE (CUP: I99J21002030001), redatto dal RTP, formato

dall'**ARCH. SEBASTIANO LEOTTA**, nato a ...omissis... e residente a ...omissis... (P.IVA **05452320871** e C.F. ...omissis...), dal **DOTT. GEOL. ETTORE LOMBARDO**, nato a ...omissis..., e residente a ...omissis... (P.IVA **03834640876** e C.F. ...omissis...), e dall' **ARCH. PIETRO DE LA PIERRE DES AMBROIS**, nato a ...omissis... e residente a ...omissis... (P.IVA **12033010013** e C.F. ...omissis...), costituito dall'elenco elaborati e dal quadro economico sopra riportati e che si allegano per un importo complessivo di € 856.860,00, finanziati con il PNRR - M5C2I2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA.

Il Responsabile del Procedimento

Il Funzionario
AMENTA ORAZIO

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **PNRR - M5C2I2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO - SKATE PARK COMUNALE (CUP: I99J21002030001) - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO;**

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4

Determ. n. 4131 del 29/11/2024 pag. 5/6

dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, lì 29/11/2024



Sottoscritta dal Dirigente

AMENTA ORAZIO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 29/11/2024



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

Oggetto: (PNRR) - M5C2I2.1 - Interventi di rigenerazione urbana - "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO AULA (IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E MANTO ERBOSO) - SKATE PARK COMUNALE".

RUP: Ing. Orazio Amenta

Progettista: R.T.P. formato dall'ARCH. SEBASTIANO LEOTTA, dal DOTT. GEOL. ETTORE LOMBARDO, dall' ARCH. PIETRO DE LA PIERRE DES AMBROIS

Ubicazione: Campo Aula

DETERMINA D'INCARICO: n. 2145 del 30/06/2023 modificata con Determinazione n. 2273 del 12/07/2023

DISCIPLINARE D'INCARICO: n.27192 del 17/05/2024 (reg. gen.) n.640 del 17/05/2024 (reg. int.)

CUP: I99J21002030001

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

(art.26, commi 1 e 6 lettera d) del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII)

Il giorno **29 del mese di Novembre dell'anno duemilaventiquattro**, presso la sede dell'Ufficio Lavori Pubblici – VI settore, sito in Trapani nella via Passo Mura di Tramontana, 1 - il sottoscritto ing. Orazio Amenta RUP dei lavori in oggetto, in relazione al combinato disposto dell'art.26 comma 3 del D.Lgs n°50/2016 e del d.P.R. n°207/2010, da corso alla verifica preventiva del progetto esecutivo redatto dalla RTP di cui sopra consegnato all'A.C. con nota prot. gen. n° 95296 del 18/11/2024 in contraddittorio con l'arch. Leotta, collegato da remoto.

PREMESSA.

Il Comune di Trapani, nell'ottica di migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale della città di Trapani, si è attivato per porre in essere l'intervento riqualificazione del campo Coni, mediante la realizzazione di uno skate park comunale.

il Comune di Trapani, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 04/04/2022, è risultato beneficiario di finanziamenti del PNRR – M5C2, INVESTIMENTO 2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE", tra cui il **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO AULA (IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E MANTO ERBOSO) - SKATE PARK COMUNALE"** dell'importo di € **856.860,00**.

CONFERIMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE.

Con Determina Dirigenziale n. 2145 del 30/06/2023 modificata con Determinazione n. 2273 del 12/07/2023 è stato affidato il servizio di Architettura/Ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori al RTP, formato dall'ARCH. SEBASTIANO LEOTTA, dal DOTT. GEOL. ETTORE LOMBARDO, dall' ARCH. PIETRO DE LA PIERRE DES AMBROIS, il cui atto costitutivo è stato registrato in Catania il 21 luglio 2023 al n.26693.

STATO DI FATTO.



Le caratteristiche planimetriche della struttura sportiva sono riportate nell'elaborato grafico "00-DE-G-EG1 **Stato di fatto**".

L'area individuata per accogliere l'intervento è contenuta nell'attuale campo da calcio che si trova all'incrocio fra via Nino Bixio e via Segesta.

Il campo, realizzato in terra battuta, presenta, in posizione ad esso adiacente, due edifici adibiti a spogliatoi e una tribuna che si trovano in uno stato avanzato di degrado. Come concordato con l'amministrazione nella fase preliminare del progetto, gli edifici e le tribune non sono oggetto di questo intervento.

Inoltre il campo è dotato di impianto di illuminazione costituita da 4 torri faro di altezza pari a m. 20,00, disposte sul lato sud e dotate di proiettori che vengono sostituiti dalla nuova illuminazione.

Lo spazio in progetto è, allo stato di fatto, già recintato e chiuso sui suoi lati esterni, e presenta due accessi: il principale posizionato ad est sul retro degli spalti mentre gli altri accessi che portavano direttamente all'interno dei fabbricati sono stati murati per evitare ulteriori atti vandalici. Sono inoltre presenti altri accessi secondari che mettono in comunicazione il campo con il vicino impianto del pattinodromo ad est.

Nella definizione del progetto si è ritenuto opportuno non intervenire sull'ingresso principale sul lato di Via Nino Bixio, dal momento che l'area di progetto non interessa la zona retrostante gli spalti, ma di crearne di nuovi sul lato di Via Segesta; in particolare vengono inseriti un cancello pedonale per l'ingresso ordinario all'impianto e due accessi carrabili utili per l'ingresso all'interno dell'area di mezzi di manutenzione o soccorso in caso di eventi. Vengono mantenuti i cancelli di collegamento con il pattinodromo.

IL PROGETTO.

L'intervento, finanziato con risorse PNRR, appartenente alla misura M5 - Componente 2 – Investimento 2.1 (M5-C2-I2.1) consiste nella rifunzionalizzazione di un campo di calcio in skate park comunale.

La scelta progettuale prevede la realizzazione di un impianto sportivo per la pratica dello skateboarding in calcestruzzo armato gettato in opera, tecnica di costruzione largamente favorita per gli skatepark moderni, per via di numerosi fattori, quali la durabilità, la maggiore flessibilità progettuale ed integrazione architettonica, le migliori caratteristiche tecniche e sportive rispetto agli altri sistemi costruttivi disponibili come legno o metallo.

E' stato concepito uno skatepark sviluppato su diverse aree, aventi differenti caratteristiche ma opportunamente collegate fra loro, allo scopo di creare degli spazi aventi un progressivo livello di difficoltà tecnica e consentire l'utilizzo sicuro della struttura da parte di utenti aventi differenti gradi di esperienza.

Al fine di permettere l'inserimento delle vasche sportive con le relative altezze necessarie è stato indispensabile, a seguito di uno scotico iniziale di 20cm, prevedere un ricarico delle quote attuali a realizzare una zona sopraelevata tramite l'apposizione di un terrapieno che andrà a circondare e sostenere le piste sportive.

L'impostazione generale dell'area di intervento prevede ampi spazi che, con diverse specie arboree e arbustive, circondano l'intero impianto.

La disposizione generale e l'integrazione delle aree è stata studiata appositamente sulla base delle richieste provenienti dal rappresentante della comunità sportiva locale e dalle considerazioni condivise coi referenti FISR, per sfruttare al massimo la disponibilità di spazio e risorse economiche.

In accordo con i requisiti richiesti dal regolamento federale, è stata prevista un'area

principale, dedicata alla disciplina "Park", che si sviluppa su una superficie di 740mq, garantendo la possibilità di ospitare competizioni FISR di livello nazionale.



ATTIVITÀ DI CONTROLLO E DI VERIFICA – CRITERI DI LEGGE.

La verifica è destinata all'accertamento delle seguenti esistenze, ai sensi dell'art.26 comma 4 del d.Lgs n°50/2016:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Sulla scorta degli elaborati di progetto si procede alla verifica dei seguenti aspetti:

L'opera, che ha un importo maggiore di 100.000 euro, ai sensi dell'art.21 comma 3 del Codice dei Contratti è stata inserita nel P.T.OO.PP. 2022/2024 - CUI: **L80003210814202100015**, approvato con delibera di C.C. n°117 del 14/09/2022.

Sono state applicate le norme specifiche e le regole tecniche di riferimento per la redazione del progetto ESECUTIVO riguardante per un importo complessivo di **€ 585.234,05** di cui **€ 565.191,91** per lavori a base d'asta, **€ 20.042,14** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 271.625,95 per somme a disposizione dell'A.C.

Sono coerenti le ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.

E' stata verificata la corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità. Esistono tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo da esaminare, che sono esaustivi in funzione del quadro delle esigenze; le informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati sono esaustivi.

Gli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione sono esaustivi e sono comprensibili le informazioni contenute negli elaborati e la percorribilità delle calcolazioni effettuate.

La soluzione progettuale corrisponde alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni in relazione agli aspetti di inserimento ambientale, di impatto ambientale, di funzionalità e fruibilità, di sicurezza connessa agli impianti tecnologici, di igiene, salute e benessere delle persone, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, di durabilità e manutenibilità, di coerenza dei tempi e dei costi e sicurezza ed organizzazione del cantiere. Il progetto in esame è da considerare di livello esecutivo e risponde agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale.

Gli elaborati che compongono il progetto sono completi ed esaurienti in relazione al livello di progettazione esecutiva eseguita e sono i seguenti:

Documenti generali di progetto

00-DE-G-RE - Relazione Tecnico illustrativa di Progetto

00-DE-G-QE - Quadro economico di progetto



00-DE-G-EG0 - Inquadramento cartografico
00-DE-G-EG1 - Stato di fatto
00-DE-G-EG2 - Progetto - planimetria generale
00-DE-G-EG3 - Progetto - Demolizioni e scavi
00-DE-G-EG4 - Planimetria Tracciamento
00-DE-G-SS - Relazione Sottoservizi Esistenti
00-DE-G-DNSH - Valutazione conformità principi DNSH
00-DE-G-CAM - Relazione Criteri Ambientali Minimi
00-DE-G-CSA - Capitolato speciale d'appalto
00-DE-G-CT - Capitolato Tecnico
00-DE-G-CM - Computo Metrico e incidenza manodopera
00-DE-G-EP - Elenco Prezzi e Analisi nuovi prezzi
00-DE-G-PGM - Piano di Gestione delle Materie
00-DE-G-RGL - Relazione Geologica

Documenti del progetto architettonico-sportivo

01-DE-A1-EG1 - Planimetria generale, sezioni
01-DE-A1-EG2 - Sezioni sportive
01-DE-A1-EG3 - Progetto Bowl Principale e propedeutica - Ferri
01-DE-A1-EG4 - Progetto Bowl Principale e propedeutica - Centine
01-DE-A1-EG5 - Progetto percorsi pedonali, arredi, prato sintetico, fabbricato
01-DE-A1-EG6 - Progetto recinzioni e cartelli
01-DE-A1-EG7 - Deflusso acque meteoriche, dettagli
01-DE-A1-EG8 - Progetto del verde
01-DE-A1-PM - Piano di Manutenzione - opere architettonico sportive
01-DE-A1-PMV - Piano di Manutenzione - Opere a Verde

Documenti di progetto delle Strutture

02-DE-S-RGS - Relazione Geotecnica Strutturale e di calcolo
02-DE-S-EG1 - Opere strutturali - muri
02-DE-S-EG2 - Opere strutturali/geotecniche- rilevati
02-DE-S-PM - Piano di Manutenzione strutture

Documenti di progetto Idraulico e impianti a fluido

03-DE-IF-RE - Relazione idraulica e di calcolo Impianti a fluido
03-DE-IF-EG - Elaborati Grafici Impianti Fluido - scarico acque
03-DE-IF-PM - Piano di Manutenzione - Impianti a fluido

Documenti di progetto elettrico e impianti di illuminazione

04-DE-IE-RE - Relazione Generale e di calcolo impianti elettrici
04-DE-IE-EG1 - Elaborati Grafici - PLANIMETRIA DI INSTALLAZIONE
04-DE-IE-EG2 - Elaborati Grafici - SCHEMA UNIFILARE E QUADRI
04-DE-IE-SI - Studio Illuminotecnico
04-DE-IE-PM - Piano di Manutenzione - Impianti elettrici

Documenti piano di sicurezza

05-DE-PSC - Piano di sicurezza e coordinamento, computo costi sicurezza, planimetria
05-DE-PSC-FT - Fascicolo tecnico

Sono stati redatti **n°32** nuovi prezzi (A.N.) ricavati da apposita **Analisi dei Prezzi (Tav. DE-G-EP)** condotta sulla base del costo della manodopera al 2024.

Nell'**Elenco Prezzi (Tav. DE-G-EP)** sono stati utilizzati prezzi unitari desunti dal vigente prezzoario "Nuovo prezzoario regionale per i lavori pubblici nella Regione Siciliana", approvato con Decreto Assessoriale n.2/Gab del 17.01.2024.

Il **Calcolo Incidenza Manodopera (Tav. DE-G-CM)** è di **174.710,75 € (incidenza 30,91%)**.

E' stato redatto il **Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione (Tav. 05-DE-PSC)**, ai sensi dell'art.100 del D.Lgs n°81 del 9/04/2008, coordinato con il D.Lgs n°106 del 23/08/2009 e con i contenuti minimi previsti all'allegato XV. Sono state esaminate tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera, in conformità dei relativi magisteri e sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto



sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera.

Il costo delle misure della sicurezza nel COMPUTO METRICO è di **€ 20.042,14 oltre IVA**. Nell'Elenco Prezzi (**Tav. DE-G-EP**) sono stati inseriti prezzi unitari, per le misure di sicurezza desunti dal vigente *"Nuovo prezzo regionale per i lavori pubblici nella Regione Siciliana"*, approvato con Decreto dell'Assessore delle Infrastrutture e della Mobilità n°17 del 29/06/2022.

Il **Quadro Tecnico Economico (Tav. DE-G-QE)** prevede l'articolazione del costo complessivo e la distinzione tra lavori a misura ed oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta; quanto alle somme a disposizione della stazione appaltante è stata accertata la presenza di fondi per imprevisti, per spese tecniche di progettazione esterne, incentivo tecnico ex art.113 D.Lgs n°50/2016, direzione lavori, IVA, costi conferimento a discarica, contributo ANAC, come da allegato al presente Verbale.

Dagli elementi economici dell'opera si individua immediatamente che si tratta di lavori di manutenzione straordinaria di opere edili, strutturali ed impianti, ricadenti nella categoria prevalente secondo quanto stabilito dall'allegato "A" del d.P.R. n°207/2010: Categoria OG1 per Euro 476.884,17.

Le categorie non prevalenti e scorporabili sono:

Categoria OG11 per Euro 63.661,31.

Categoria OS24 er Euro 24.646,42.

Per quanto riguarda l'inquadramento urbanistico, l'intervento è conforme allo strumento urbanistico. È stato acquisito il parere favorevole della FISR (Federazione Italiana Sport rotellistici) con prot. n. 2391/11/FS del 7 novembre 2024.

Il **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (Tav. 00-DE-G-CSA)** contiene ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, ed è adeguatamente qualificato. Nel CSA sono state inserite le clausole in conformità al principio del DNSH (*Do No Significant Harm*) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza. L'Intervento dell'Investimento in questione rientra nel: **REGIME - 2: rispetta il principio del DNSH e non arreca danno significativo all'ambiente**. Per l'attuazione dei lavori oggetto di appalto si utilizzeranno le Schede Tecniche (schedE 01 E 05) tratte dalla GUIDA OPERATIVA PER IL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARE DANNO SIGNIFICATIVO ALL'AMBIENTE (cd. DNSH) - Edizione aggiornata allegata alla circolare RGS n. 22 del 14 maggio 2024.

RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI (pag. 9 della Relazione Tecnica RL-01).

Ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 50/2016 recante "Criteri di sostenibilità energetica e ambientale" si è provveduto ad inserire nella documentazione progettuale e di gara pertinente, le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei decreti di riferimento agli specifici CAM, ai sensi del D.M. 27 settembre 2017 (G.U. n. 244 del 18 ottobre 2017).

RELAZIONE SUI RISPETTO DEI PRINCIPI DNSH (*do not significant harm*), (Tav. SI-01)

In riferimento agli aspetti ambientali valutati nella analisi DNSH, quindi rispetto all'obiettivo della mitigazione dei cambiamenti climatici, l'intervento è stato associato al **"Regime 2"**, mero rispetto del *"do not significant harm"*, quindi è previsto che l'investimento si limiterà a soddisfare i requisiti minimi al fine di non arrecare danno significativo. Nel caso specifico, è individuata: Scheda 1 - Costruzione di nuovi edifici ,Scheda 5 – Interventi su edifici e cantieristica generica.

IL PIANO DI MANUTENZIONE (TAVV. 01-DE-A1-PM e 01-DE-A1-PMV).

Il Piano di Manutenzione delle opere pubbliche è stato redatto, ai sensi dell'art. 33 del dpr 207/2010 ed è un elaborato obbligatorio del progetto esecutivo. Il piano di manutenzione deve essere redatto tenendo conto dell'opera effettivamente realizzata allo scopo di garantire nel tempo il mantenimento delle caratteristiche di qualità e di efficienza. La normativa richiede che vengano individuati i requisiti e le prestazioni del manufatto in corso di



progettazione affinché tali caratteristiche possano essere stimate e garantite. Nella redazione del piano sono stati individuati puntualmente i requisiti prestazionali e i controlli previsti dai criteri ambientali minimi secondo quanto disposto dal Codice dei Contratti (dlgs 50/2016). Anche le norme tecniche per le costruzioni (dm 14 gennaio 2008) hanno introdotto l'obbligo di allegare al progetto strutturale esecutivo. Il piano di manutenzione è costituito dai 3 seguenti documenti operativi:

- manuale di manutenzione;
- programma di manutenzione - Sottoprogramma dei controlli;
- programma di manutenzione - Sottoprogramma degli interventi;

Il manuale d'uso contiene le informazioni relative all'uso corretto delle parti più importanti del bene.

Il **CRONOPROGRAMMA** dei lavori (*diagramma di Gantt*) è contenuto nella relazione illustrativa e prevede la durata dei lavori in **319 gg** naturali e consecutivi.

RAPPORTO CONCLUSIVO DELLA VERIFICA POSITIVO

SI ATTESTA:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
- I presupposti per la durabilità degli interventi, nel tempo, consentono di garantire l'ultimazione delle lavorazioni entro i termini previsti;
- Non sussistono rischi che l'introduzione di eventuali varianti possa determinare contenzioso con l'esecutore.

IL PROGETTISTA

X LA RTP: ARCH. SEBASTIANO LEOTTA

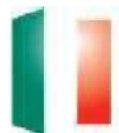


Il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Orazio Amenta



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA
ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

(art.26, co. 8 del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 parag. VII)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il superiore Rapporto conclusivo di Verifica preventiva della progettazione redatto dal R.U.P., confermati gli esiti della superiore verifica, **CON IL PRESENTE ATTO VALIDA IL PROGETTO finanziato dal (PNRR) - M5C2I2.1 - Interventi di rigenerazione urbana - "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO AULA (IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E MANTO ERBOSO) - SKATE PARK COMUNALE".**

CUP: I99J21002030001, secondo il seguente QTE, allegato al presente atto.

DICHIARA, che in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dei lavori, gli elementi progettuali previsti in conformità al d.Lgs n°50/2016 e D.P.R. n°207/2010 nella parte ancora vigente, il progetto è di livello esecutivo, in conformità al Codice dei Contratti Pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Orazio Amenta