



CITTA' DI TRAPANI

Provincia di Trapani

Medaglia d'Oro al Valor Civile

Determinazione del Dirigente

Determinazione n. 3521 del 11/09/2026

Proposta n. 05 5255/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'ESATTA CLASSIFICAZIONE DI ALCUNI LAVORI AI FINI DELLA CORRETTA CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE SECONDO I PRINCIPI ITAS NELL'INVENTARIO COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA - CIG: BCBD3CD3E7.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

1. Nel 2023 il Comune ha provveduto a concedere il Pala Daidone alla Trapani Shark SSD in maniera no profit ai sensi dell'art.5 del D. Lgs. 28 febbraio 2021, n.38, che ha provveduto ad eseguire lavori di rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento dell'infrastruttura sportiva;
2. Successivamente questo Comune ha provveduto a rescindere la convenzione con Trapani Shark SSD, trasformatasi in srl, per tutta una serie di motivi e inadempimenti;
3. A seguito della trasmissione di molteplici documenti contabili da parte della Trapani Shark, incoerenti e parziali, questo Ufficio ha necessità di ricostruire la storia contabile-finanziaria della gestione del Pala Daidone, con particolare riferimento ai lavori di riqualificazione dell'impianto e alle entrate generate da esso nel corso della sua gestione;
4. Tale attività è fondamentale per l'Ufficio Patrimonio per classificare correttamente l'immobile, appartenente al patrimonio comunale, secondo i principi ITAS nell'inventario comunale, adempimento obbligatorio per questo Comune entro l'anno in corso;
5. Inoltre attività di gestione della Trapani Shark è stata anche oggetto di ricorso iscritto al n. 449/2026 R.G. innanzi al T.A.R. Sicilia – Sezione di Palermo, con cui la società ha impugnato il provvedimento di decadenza dalla concessione del Palazzetto dello Sport "Ettore Daidone", adottato da questo Ente con Determinazione Dirigenziale n. 465 del 09.02.2026;

6. A seguito dell'ordinanza cautelare n. 162/2026 con cui il T.A.R. Sicilia ha respinto l'istanza di sospensione, il C.G.A.R.S., con ordinanza cautelare n. 162/2026 depositata il 26 maggio 2026, ha individuato quale *thema probandum* centrale della controversia l'accertamento sostanziale e di fatto dell'effettivo uso *no profit* dell'impianto sportivo nel periodo di gestione (in relazione alla Convenzione rep. gen. n. 53744 del 06.10.2023 ed all'art. 5 del D.Lgs. 38/2021);
- Con nota riservata prot. n. 64176 del 23.07.2026, l'Ufficio Legale dell'Ente ha espresso la necessità di integrare la difesa civica attraverso il supporto specialistico di un Dottore Commercialista esperto, al fine di eseguire un vaglio analitico della documentazione contabile, societaria e dei flussi finanziari di controparte per produrre in giudizio una perizia particolarmente qualificata per meglio supportare l'azione difensiva degli uffici comunali;
- A seguito di interpello interno promosso dal Sindaco e dal Segretario Generale (nota prot. n. 48435 del 04.06.2026), si è accertata la mancanza di idonee professionalità nell'organico dell'Ente (note di riscontro prot. n. 51154 dell'11.06.2026 e prot. n. 53970 del 22.06.2026);
- La Giunta Municipale, con Deliberazione n. 353 del 29.07.2026, ha adottato apposito atto di indirizzo incaricando il Dirigente del III Settore Urbanistica e Patrimonio di procedere al conferimento dell'incarico professionale ad un professionista iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili;

CONSIDERATO CHE:

- Occorre procedere con l'affidamento di un incarico professionale a un professionista esterno all'amministrazione al fine di procedere all'esame della documentazione contabile e societaria sottesa alla gestione del Pala Daidone dal 2023 al 2026, per le finalità di cui sopra;
- Ai fini dell'individuazione del professionista per l'espletamento dell'incarico, si è tenuto conto dell'elevata complessità della materia contabile/societaria, della rilevanza patrimoniale ed istituzionale della questione e della necessità di avvalersi di un profilo di altissima e comprovata specializzazione;
- Attraverso il portale del Mercato della Pubblica amministrazione, a seguito di consultazione degli operatori iscritti nell'apposita sezione, è stata avviata una RDO n. **OMISSIS** con il **Dott. OMISSIS**, che possiede una pluriennale ed eccezionale competenza in materia societaria, di bilancio, Diritto Penale dell'Economia e attività di supporto per gli organi giudiziari;
- Il Dott. OMISSIS ha trasmesso mediante il sistema MEPA apposita offerta, per un ammontare pari a € 15.000,00 per onorario professionale, oltre Cassa Previdenza 4% (€ 600,00) ed IVA al 22% ad esigibilità differita (€ 3.432,00), per un totale complessivo lordo di € **19.032,00** (soggetto a ritenuta d'acconto di € 3.000,00);
- La spesa proposta appare congrua ed adeguata in relazione alla natura delle prestazioni richieste e ai tempi stringenti imposti dall'ufficio;

VISTI I RIFERIMENTI NORMATIVI:

- L'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), che disciplina l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000 euro;
- L'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, per cui il contratto viene stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- L'art. 87 del Codice di Procedura Civile e il Codice del Processo Amministrativo (D.Lgs. 104/2010);

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e lo Statuto Comunale;
- La Delibera di Giunta Municipale n. 353/2026, dichiarata immediatamente eseguibile;

DATO ATTO CHE:

- Si è provveduto a verificare la regolarità contributiva ed il possesso dei requisiti di legge del professionista incaricato;
- Ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, si dispone la copertura finanziaria ed impegno di spesa a valere sulle risorse dell'Ente sul Capitolo del Bilancio di Previsione 2026 n. 12303 codice 01.05-1.03.02.11.999 "Incarichi professionali – Servizio Patrimonio”;

Preso atto che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 127 del 27/08/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n°128 del 31/08/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione triennale 2026/2028 e la Nota integrativa;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 389 del 02/09/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2028;
- “per i firmatari del presente provvedimento rispettivamente preposti alla proposizione ed adozione del procedimento, non sussistono motivi di astensione per conflitti di competenza di cui all’art. Art.6 bis della L.241/90 come recepita con L.R. 10/91 e di cui al Codice di Comportamento approvato con delibera di G.M.”. Per facilità di comprensione si riporta l’art. 6 bis della L. 241/90 “Il responsabile del procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000 e il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la direttiva prot. n. 41467 del 10/04/2013 integrata dalla successiva prot. n. 42506 del Segretario Generale avente ad oggetto: determinazioni dirigenziali – controlli preventivi di regolarità tecnica e contabile;

Visto l’art. 10 comma 1 del Regolamento della disciplina dei controllo interni, giusta delibera di consiliare n. 29/2013, che così recita:il controllo di regolarità amministrativa e contabile dell’atto di liquidazione è assicurata nella fase preventiva della sua formazione da ogni Responsabile di Settore ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa. Le determinazioni, una volta acquisito il numero di protocollo, vengono trasmesse al servizio finanziario. Qualora l’atto di liquidazione non possa essere eseguito perchè non conforme alle norme in materia, è restituito al responsabile del servizio competente adeguatamente motivato;

PROPONE

Per i motivi espressi nella parte narrativa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente trascritti:

1. **DI APPROVARE** le premesse, le quali costituiscono parte integrante, sostanziale e motivazionale del presente provvedimento.
2. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale del servizio di supporto specialistico al **Dott. OMISSIS** per l'esatta classificazione dei lavori di ristrutturazione nell'ambito della gestione del Pala Daidone ai fini della corretta classificazione dell'immobile secondo i principi ITAS nell'inventario comunale, nonché per supportare gli uffici nella costituzione in seno al Giudizio R.G. n. 449/2026 innanzi al T.A.R. Sicilia, mediante l'esame della documentazione contabile e societaria sottesa alla gestione del Pala Daidone dal 2023 al 2026 – CIG: BCB3CD3E7 per l'importo complessivo di € **19.032,00 IVA e contributi inclusi** (di cui € 15.000,00 per imponibile, € 600,00 per CPA 4% ed € 3.432,00 per IVA 22%).
3. **DI STIPULARE** il relativo contratto professionale, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante scrittura privata in modalità elettronica.
4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 19.032,00 sul Capitolo del Bilancio di Previsione 2026 n. 12303 codice 01.05-1.03.02.11.999 "Incarichi professionali – Servizio Patrimonio", che presenta la necessaria disponibilità finanziaria.
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online del Comune di Trapani ed alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

(Ing. Orazio Amenta)

II DIRIGENTE
AMENTA ORAZIO

IL DIRIGENTE

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013, è tenuto a rilasciare il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla superiore proposta del Responsabile del Procedimento e ciò in fase preventiva alla formazione dell'atto;

Esaminata la proposta, che si intende integralmente trascritta, il richiesto parere ex art. 10 del regolamento citato viene qui reso favorevole, ed esplicitato una volta che l'atto viene adottato apponendo la firma dirigenziale in calce allo stesso.

Visti lo statuto comunale ed il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'O.R.EE.LL

DETERMINA

Determ. n. 3521 del 11/09/2026 pag. 4/5

1) Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto : **AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'ESATTA CLASSIFICAZIONE DI ALCUNI LAVORI AI FINI DELLA CORRETTA CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE SECONDO I PRINCIPI ITAS NELL'INVENTARIO COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA - CIG: BCB3CD3E7.** ;

2) dare atto che la presente determinazione:

- è redatta in sola modalità elettronica, giusta direttiva del Segretario Generale prot. n. 35001 del 08.04.2016;
- va pubblicata all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi, nella sola copia Omissis e priva di allegati, nonché per estratto sul sito istituzionale di questo Ente;
- l'esecutività dell'atto è assicurata con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria secondo il procedimento di cui ai comma 1, 2, 3 e 4 dell'art. 10 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni approvato con delibera consiliare n. 29 dell'1 marzo 2013.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

DISPONE che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Trapani.

Trapani, lì 11/09/2026

Sottoscritta dal Dirigente



AMENTA ORAZIO

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 11/09/2026



Città di Trapani

(Medaglia d'Oro al Valor Civile)

SETTORE FINANZE

Determina N. 3521 del 11/09/2026

Settore QUINTO SETTORE

Proposta n° 5255/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'ESATTA CLASSIFICAZIONE DI ALCUNI LAVORI AI FINI DELLA CORRETTA CLASSIFICAZIONE DELL'IMMOBILE SECONDO I PRINCIPI ITAS NELL'INVENTARIO COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA - CIG: BCBD3CD3E7.

IMPEGNO N. 1913 DEL 14/09/2026

ISTRUTTORIA IN DEROGA ALL'ORDINE CRONOLOGICO DELLE DETERMINE PROT. N. 77354 DEL 11/09/2026 A FIRMA DEL DIRIGENTE ING. ORAZIO AMENTA

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Trapani li, 15/09/2026



Il Dirigente

BONAFEDE SALVATORE

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 82/2005)

in data 15/09/2026